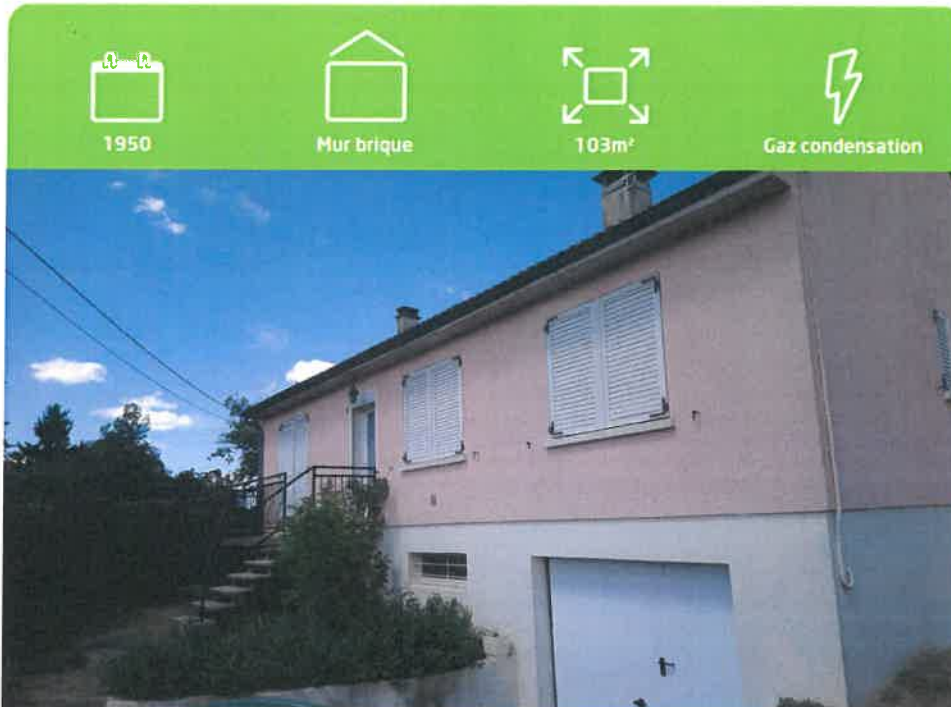


# Rénovation énergétique d'une maison à SARRY

Rénovation énergétique partielle d'une maison située à Sarry.



## Les acteurs du projet

**Maître d'ouvrage :** M. Geoffroy CHEZMOI

**Opérateur PTRE :** COMAL-SOLIHA 51

**Audit énergétique :** COMAL-SOLIHA 51

**Entreprises :** ISOL'TOIT (Chepy), CACHAUFF (Recy) et VENTILAXION (Saint Memmie)

## Travaux d'amélioration

**Murs :** isolation thermique des murs par l'extérieur (ITE)

**Toiture :** isolation thermique de la toiture

**Plancher :** isolation thermique des planchers bas

**Chauffage :** Mise en place de chaudières gaz à condensation ou de poêles à granulés de bois haut rendement

**Ventilation :** installation d'un système de VMC Double Flux

## Composition du bâtiment

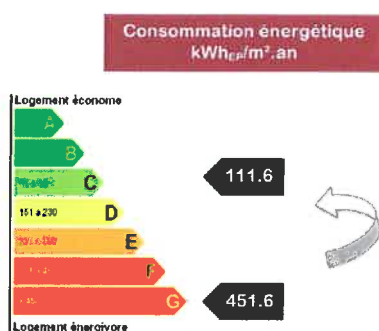
**Surface habitable :** 103 m<sup>2</sup>

**Typologies :** R+ C sur sous-sol complet

**Statut d'occupation :** Propriétaire occupant

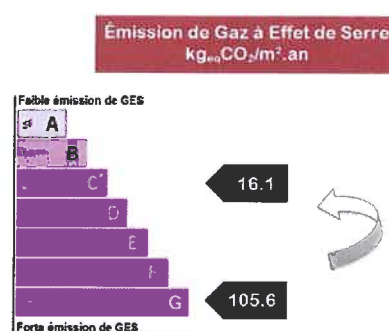
## Coût global des travaux

30 000 € HT / **31 650 € TTC**, soit 307 €/m<sup>2</sup> de surface habitable



## Impact énergétique

- Gain énergétique de 75 %



## Impact écologique

- Réduction des gaz à effet de serre (GES) de 83 %